



**CAF VICINO A TE**  
cafvicinoate@gmail.com  
+39 351 7003880

**CAF OACAI**

## **730/2022 – LISTA DOCUMENTI NECESSARI**

### **DATI CONTRIBUENTE**

- o Tessera sanitaria di tutti i familiari a carico.
- o Documento d'identità in corso di validità dichiarante e coniuge dichiarante.
- o Ultima dichiarazione dei redditi presentata.
- o Variazioni di residenza avvenute dall'1.1.2021 (documento attestante la data certa).
- o Certificazione di disabilità del contribuente e/o familiari a carico.
- o Sentenza di separazione per coniugi separati o divorziati.

### **REDDITI DA LAVORO**

- o Modello CU 2022 redditi 2021 quali:
  - lavoro dipendente o pensione;
  - indennità INPS (disoccupazione ASPI e MINI-ASPI, indennità di mobilità, cassa integrazione, maternità, TBC);
  - indennità INAIL di infortunio;
  - compensi di lavoro autonomo ecc.
- o Dati del datore di lavoro o ente pensionistico se diverso da quello che ha rilasciato la CU.

### **ALTRI REDDITI**

- o Assegni percepiti dal coniuge separato.
- o Imposte e/o oneri rimborsati nel 2021, compensi percepiti a seguito di fallimenti, plusvalenze ecc.

### **TERRENI E FABBRICATI**

- o Visura catastale degli immobili posseduti.
- o Atti di compravendita, donazione, divisione, successione avvenute nel 2021 e 2022.
- o Valore commerciale delle aree fabbricabili al 1/1/2021 e relative rivalutazioni.
- o Contratti di comodato per immobili concessi in uso gratuito.

### **IMMOBILI LOCATI**

- o Contratti di locazione completo ed eventuale mod. RLI presentato per proroga o variazione.

### **REDDITI ESTERI**

- o Documentazione in italiano o tradotta per lavoro e pensioni estere, immobili, attività finanziarie.

## **ONERI DETRAIBILI**

### **DETRAZIONI PER INQUILINI**

- o Copia contratto di locazione ex L. 431/98 + eventuali proroghe.  
Per gli studenti fuori sede presentare le ricevute di pagamento.

### **SPESE MEDICHE**

- o Spese mediche di visite ed esami con relative ricevute, fatture e pagamenti effettuati.
- o Acquisto medicinali (fattura o "scontrino parlante").
- o Dispositivi medici (fattura o "scontrino parlante" con relativa descrizione e marcatura dispositivo CE).
- o Occhiali da vista, lenti a contatto (fattura o "scontrino parlante" con relativa prescrizione medica).
- o Spese per acquisto o affitto attrezzature sanitarie.
- o Spese acquisto sussidi tecnici informatici e autoveicoli per portatori di handicap L.104/92 art.3,4.



**CAF VICINO A TE**  
cafvicinoate@gmail.com  
+39 351 7003880

**CAFOACAI**

## **730/2022 – LISTA DOCUMENTI NECESSARI**

### **MUTUO SULLA CASA**

- o Riepilogo interessi su mutuo 2021.
- o Contratto di acquisto e contratto di mutuo.
- o Spese notarili per il contratto di acquisto e di mutuo.
- o Spese per intermediazione immobiliare.
- o Se il mutuo è per la costruzione o ristrutturazione presentare anche l'autorizzazione ai lavori e le relative fatture.

### **ASSICURAZIONI, PREVIDENZA COMPLEMENTARE E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI**

- o Contratti e quietanze relativi ad assicurazioni vita/infortuni e morte/invalidità permanente.
- o Contratto e premi pagati per previdenza complementare.
- o Pagamento dei contributi assicurativi obbligatori e/o facoltativi per i collaboratori domestici.

### **ALTRE SPESE**

- o Spese per l'assistenza di non autosufficienti (certificato o verbale invalidità, rapporto di lavoro e buste paga assistente).
- o Spese per la frequenza di asili nido.
- o Spese di istruzione per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado (iscrizione, mensa, pre e post scuola).
- o Spese di istruzione universitaria/perfezionamento e specializzazione.
- o Somme versate al coniuge separato e suo codice fiscale.
- o Spese funebri.
- o Ricevute per erogazioni liberali (ONG, ONLUS, partiti politici, ecc).
- o Spese veterinarie.
- o Contributi a consorzi obbligatori di bonifica.
- o Spese per attività sportiva dei ragazzi tra 5 e 18 anni.
- o Spese per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici per minori/maggiorenni DSA.
- o Spese per canoni di leasing per abitazione principale.
- o Spese sostenute per acquisto abbonamento trasporto pubblico.
- o Spese per la sistemazione a verde di giardini con relativa fattura e pagamento.
- o Spese per assicurazione contro eventi calamitosi.

### **CREDITO IMPOSTA BONUS VACANZE**

- o Importo detrazione spettante con relativa fattura, ricevuta o scontrino emesso dal fornitore.

### **SPESE PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO E PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS VERDE E FACCIATE**

- o Fatture, ricevute dei bonifici bancari (se singola unità immobiliare).
- o Dichiarazione dell'amministratore per lavori sulle parti comuni del condominio.
  - Se acquisto di box necessaria anche la dichiarazione del costo di costruzione.
  - Abilitazioni comunali (DIA, SCIA, relazioni del tecnico ecc).

### **RISPARMIO ENERGETICO**

- o Fatture, bonifici, asseverazione e attestato di certificazione/qualificazione energetica, ricevuta ENEA, allegato E o F.

### **SUPERBONUS 110%**

- o Fatture, bonifici, documentazione tecnica (SOLO per detrazioni in dichiarazione).



**CAF VICINO A TE**  
cafvicinoate@gmail.com  
+39 351 7003880

**CAF OACAI**

## **730/2022 – LISTA DOCUMENTI NECESSARI**

### **L'ARREDO ACQUISTATO NEL 2021 DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI**

o Fatture/ricevute e relativo pagamento per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni), destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione + scheda ENEA eventuali

### **ATTESTATI DI VERSAMENTO**

o Acconti IRPEF, cedolare secca, IVIE e IVAFE pagati nel 2021.

o Modelli F24 IMU pagati nel 2021.